

Ordini Architetti Ravenna
Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della
Provincia di Ravenna
oappc.ravenna@archiworldpec.it

Ordine degli Ingegneri della Provincia di
Ravenna
ordine.ravenna@ingpec.eu

Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori
Forestali della Provincia di Ravenna
protocollo.odaf.emiliaromagna@conafpec.it

Collegio Provinciale Geometri e Geometri
Laureati di Ravenna
collegio.ravenna@geopec.it

Collegio dei Periti Agrari e dei Periti Agrari
Laureati della Romagna
collegio.romagna@pec.peritiagrari.it

Ordine dei Periti Industriali e dei Periti
Industriali Laureati della Provincia di Ravenna
ordinediravenna@pec.cnpi.it

Collegio degli Agrotecnici e degli
Agrotecnici Laureati di Ravenna
ravenna@pecagrotecnici.it

Oggetto: Aggiornamento della cartografia catastale e dell'archivio censuario del Catasto Terreni. Estensione della procedura Pregeo 10, versione 10.6.4. Progetto TAF 2.0.

Con la Risoluzione n. 20/E del 18 aprile u.s., l'Agenzia ha rilasciato la versione 10.6.3 - APAG 2.15 della procedura Pregeo 10 disponendo che, a decorrere dalla data di emanazione, gli atti di aggiornamento cartografici venissero

predisposti dai tecnici redattori con la nuova versione, ancorché sia stato previsto – in coerenza con lo Statuto del Contribuente - un periodo transitorio, fino al 30 giugno p.v., di “coesistenza” tra la vecchia e la nuova versione della procedura.

Gli iscritti a codesti Ordini Professionali hanno provveduto in larga parte a scaricare e ad utilizzare la nuova versione, facendo pervenire, durante i primi due mesi di utilizzo della stessa, segnalazioni di alcune problematiche e proposte di miglioramento per le quali è stato ritenuto opportuno e necessario provvedere ad interventi correttivi o integrativi.

La Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare, sulla base delle segnalazioni pervenute, ha quindi provveduto a richiedere al *partner* tecnologico Sogei lo sviluppo della nuova versione 10.6.4 – APAG 2.15 del 28/06/2024 della procedura Pregeo 10, che è stata resa disponibile, per il *download* sul sito *internet* dell’Agenzia alla pagina:

<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/aggiornamento-catasto-terreni-pregeo/software-pregeo>

Attesa la rilevanza delle migliorie introdotte, risolutive delle problematiche riscontrate, si chiede a codesti Consigli e Collegi Professionali di dare la massima diffusione all’informativa sul rilascio di cui trattasi e di sensibilizzare i propri iscritti ad adottare la nuova versione della procedura.

Si coglie l’occasione per informare che, nell’ambito dell’attività di aggiornamento cartografico, è prevista un’attività a livello nazionale tesa a rivisitare l’attuale maglia dei Punti Fiduciali.

Il progetto, denominato TAF 2.0, vede impegnato questo Ufficio Provinciale per l’anno 2024 nei territori comprendenti i Comuni di Bagnacavallo, Fusignano e Russi.

Le operazioni consistono:

- nella rivisitazione della maglia dei Punti Fiduciali prevedendone la sostituzione se inaccessibili o demoliti, in ottemperanza alle disposizioni vigenti;

- nella misurazione con modalità di rilievo satellitare GNSS delle coordinate geocentriche dei punti in oggetto sopra citati;
- nella creazione di almeno un Punto Fotografico per ogni foglio (visibili da ortofoto e forniti di scheda monografica di nuovo formato).

I funzionari incaricati delle operazioni saranno muniti di cartellino di riconoscimento di questa Agenzia delle Entrate e indosseranno capi ad alta visibilità. Al termine dell'aggiornamento della Banca Dati dei Punti Fiduciali, nell'archivio TAF, potranno risultare nuovi punti di riferimento oppure non esserne più disponibili altri. In questo caso i tecnici professionisti potranno utilizzarli ugualmente nel limite di mesi sei dalla loro cancellazione.

Nel corso dell'anno 2023 lo stesso lavoro è già stato completato per i Comuni di Cotignola e Solarolo.

Inoltre, come previsto dalla recente risoluzione 20E del 18 aprile 2024 al punto 2.3, questo Ufficio Provinciale a far data 15 luglio 2024, effettuerà il rilascio degli estratti di mappa per atti di aggiornamento richiesti per via telematica in forma "certificata a valore aggiunto".

Sempre dal 15/07/2024, per gli utenti in possesso di una convenzione per la consultazione telematica delle banche dati catastali sulla piattaforma Sister, sarà disponibile la consultazione online dei Fogli Originali d'impianto e degli stadi storici delle mappe (a far data dal 1° gennaio 2014).

Risulterà altresì possibile, per gli stessi utenti, l'acquisto su Sister dei file raster georeferiti dei fogli Originali d'impianto e dei file vettoriali delle mappe nel formato Open GeoJSON e nei sistemi di riferimento Roma 40 Gauss-Boaga e ETRF2000.

Cordiali Saluti.

IL DIRETTORE PROVINCIALE

Lucia Campanella

(firmato digitalmente)