



**Comune di Meldola**  
(Provincia di Forlì – Cesena)

*Settore Tecnico - Gestione e Programmazione del Territorio*

**AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DEI COMPONENTI DELLA  
COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO (C.Q.A.P.)  
QUINQUENNIO 2022-2027**

Il Comune di Meldola ha stabilito, di procedere alla nomina della nuova Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (C.Q.A.P.) in conformità all'art. 6 della L.R. n. 15 del 30/07/2013 e s.m.i., all'art. 4.1.8 del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.).

Tale commissione sarà chiamata ad esprimere pareri obbligatori e non vincolanti, in ordine agli aspetti compositivi ed architettonici degli interventi ed al loro inserimento nel contesto urbano, paesaggistico e ambientale, come precisato dall'art. 6 comma 2 della L.R. 15/2013 e dal vigente Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.), nei seguenti casi:

- sul rilascio dei provvedimenti comunali in materia di beni paesaggistici;
- interventi su beni soggetti a dichiarazione d'interesse culturale ai sensi degli art. 10 e 11 della parte II Titolo I D.Lgs. 42/2004 e soggette a rilascio di autorizzazioni ai sensi dell'art. 22 dello stesso decreto;
- sugli interventi edilizi sottoposti a CILA, SCIA e permesso di costruire negli edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale individuati dagli strumenti urbanistici comunali, ai sensi dell'articolo A-9, commi 1 e 2, dell'Allegato della legge regionale n. 20 del 2000, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte Seconda del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137);
- sull'approvazione degli strumenti urbanistici di pianificazione generale (P.S.C., R.U.E., P.O.C.) e degli strumenti di pianificazione particolareggiata ed attuativa;
- su altri casi previsti da specifiche Norme di R.U.E.: i manufatti temporanei in centro storico ai sensi dell'art. 3.10 delle Norme, le proposte progettuali alternative ai sensi dell'art. 4.1 delle Norme, od altri casi analoghi che potranno essere eventualmente previsti dalle Norme, ai fini della difesa dei valori paesaggistici ed architettonici del territorio.
- su interventi di ampliamento, riprogettazione totale e nuova costruzione in territorio rurale.

La Commissione sarà composta da n. 6 membri quali componenti effettivi e due supplenti (chiamati in caso d'impossibilità di uno o più membri effettivi), tutti esterni all'amministrazione comunale, scelti sulla base delle competenze, della conoscenza e dell'esperienza possedute dai richiedenti nei seguenti settori:

- i beni paesaggistici, architettonici e culturali;
- la pianificazione e la gestione del territorio;
- la progettazione edilizia e urbanistica;
- le scienze geologiche, naturali e geografiche;
- le scienze ambientali, agrarie e forestali;
- gli impianti tecnici e le fonti rinnovabili.

La Commissione rimarrà in carica, ai sensi dell'art. 4.1.8 delle Norme del vigente R.U.E., per 5 (cinque) anni ed i suoi membri potranno essere riconfermati consecutivamente una sola volta. I

membri della Commissione rimarranno comunque in carica sino alla nomina della nuova Commissione. Sono considerati dimissionari i membri che, senza giustificato motivo, risultino assenti per tre sedute consecutive. La decadenza per tale motivo o per sopraggiunta incompatibilità è dichiarata con atto dirigenziale che contemporaneamente provvede alla sostituzione con una nuova nomina per il periodo residuo, utilizzando la graduatoria esistente fino ad esaurimento. Non possono far parte della Commissione i rappresentanti di Organi o Istituzioni ai quali per legge è demandato il rilascio di pareri o di atti di assenso in relazione ad attività urbanistico-edilizie per le quali è richiesto il parere della Commissione.

Ai componenti, per la partecipazione alla Commissione, che si riunirà periodicamente (è prevista una media annua di dieci sedute per dieci pratiche a seduta) presso la sede del Comune di Meldola (sito in p.zza Felice Orsini n. 29), è attribuito un gettone di presenza pari ad euro 19,99 (diciannove/99) per singola seduta, al netto di IVA e contributi previdenziali, se e in quanto dovuti, e delle spese di viaggio/spostamento. Il compenso, sarà liquidato annualmente dietro presentazione di fattura o nota.

## **REQUISITI DEI CANDIDATI**

Gli interessati devono:

- a) essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'Unione Europea;
- b) godere dei diritti civili e politici;
- c) non aver riportato condanne penali detentive definitive per delitti non colposi fatti salvi gli effetti della riabilitazione;
- d) non essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza;
- e) non essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una pubblica amministrazione per persistente insufficiente rendimento ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;
- f) non aver perduto i requisiti d'iscrizione agli Albi Professionali;
- g) non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalle norme di cui al Capo II Titolo III del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", relative all'incandidabilità, ineleggibilità ed incompatibilità dei consiglieri comunali;
- h) non essere dipendente dell'Unione o di uno dei comuni territorialmente interessati (Dovadola, Modigliana, Portico e San Benedetto, Rocca San Casciano e Tredozio);
- i) non essere coniuge dei Sindaci, degli Assessori, non essere in rapporto di ascendenza o discendenza, parentela o affinità fino al 3° grado e non essere, con gli stessi, un convivente certificato dallo stato di famiglia;
- j) non possono far parte della C.Q.A.P. gli amministratori e i dipendenti con poteri di rappresentanza di enti, organi o istituti non comunali ai quali per legge è demandato un parere specifico ed autonomo sulle materie attribuite alle competenze della Commissione;
- k) non avere conflitti d'interessi con i Comuni interessati;
- l) essere in possesso di diploma universitario/diploma di laurea o diploma di scuola media superiore attinente alle materie di competenza della Commissione e dovranno aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennale se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente ovvero attraverso altra esperienza analoga, in uno dei settori sopraindicati.

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti allo scadere del termine stabilito nel presente avviso per la presentazione delle candidature e debbono essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell'incarico.

Qualora il candidato eserciti la libera professione, sia dipendente o sia socio o consulente di studi professionali, dovrà astenersi, per tutto il periodo della carica, direttamente o indirettamente per quanto attiene il lavoro di tecnici a lui collegati da rapporti di collaborazione, dallo svolgere pratiche che necessitino del parere della Commissione.

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda, da redigersi in carta semplice in conformità al modello predisposto in allegato, dovrà essere redatta ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 445/2000 e dovrà contenere:

- cognome, nome, luogo e data di nascita, residenza anagrafica;
- possesso dei requisiti generali e specifici di cui al presente avviso relativo alla/e candidatura/e;
- dichiarazione di disponibilità all'astensione dall'esercizio professionale nei modi e nelle forme indicate dall'avviso;
- fotocopia di documento d'identità;

Alla domanda dovrà essere allegato curriculum contenente il titolo di studio, l'esperienza maturata ed ogni altro elemento idoneo a valutare le competenze e la conoscenza possedute dal richiedente. Ogni candidato potrà partecipare alla selezione per un unico profilo professionale. Gli interessati dovranno presentare la domanda, debitamente firmata, all'Ufficio Protocollo del Comune di Meldola, piazza Felice Orsini n. 29, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno ..... (in caso d'invio tramite servizio postale, farà fede la data e l'ora di arrivo all'Ufficio Protocollo dell'Unione, in caso d'invio digitale farà fede l'ora d'arrivo della PEC). Resta inteso che il recapito della domanda è ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga in tempo utile; inoltre l'Amministrazione non assume responsabilità per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatti di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore. Oltre il termine fissato non sarà valida alcun'altra domanda anche se sostitutiva o aggiuntiva. Gli interessati potranno presentare la propria candidatura anche tramite il servizio di posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [comune.meldola@cert.provincia.fc.it](mailto:comune.meldola@cert.provincia.fc.it). La PEC dovrà contenere l'indicazione del mittente e riportare sull'oggetto la seguente dicitura: "DOMANDA PER LA NOMINA DELLA CQAP". L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per eventuali disguidi informatici non imputabili a colpa dell'Amministrazione stessa. Qualora, a seguito d'eventuale verifica disposta dal Comune sulle dichiarazioni rese, sia accertata l'assenza di uno o più dei requisiti di cui sopra, il soggetto affidatario dell'incarico sarà dichiarato decaduto.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande ammissibili giunte entro i termini, saranno valutate in base ai requisiti previsti dal presente avviso, considerando il titolo di studio, l'esperienza maturata, la professionalità, il livello di specializzazione raggiunti e le conoscenze possedute. Una commissione tecnica di un minimo di tre membri, presieduta dal Responsabile dell'Ufficio Associato Urbanistica, definirà una graduatoria valutando, a giudizio insindacabile, i curricula presentati, in base ai seguenti criteri di punteggio:

- 1) Titoli – diploma 10 punti, diplomi di laurea 15 punti, laurea 25 punti, altri titoli/attestazioni pertinenti fino a 5 punti;
- 2) Esperienze professionali maturate, pertinenti ai settori di competenza della CQAP – fino a 50 punti (da 1 a 5 p.ti per ciascuna esperienza, a seconda dell'importanza);
- 3) Docenze e pubblicazioni – fino a 30 punti, calcolati come segue:
  - Docenze universitarie: 4 p.ti per ogni anno di docenza;
  - Altre docenze: da 1 a 3 p.ti a seconda dell'importanza;
  - Pubblicazioni (libri, saggi, articoli): da 1 a 10 p.ti per ogni pubblicazione a seconda dell'importanza.

Qualora, a giudizio insindacabile della commissione tecnica, dai curricula presentati non sia possibile individuare idonee professionalità in numero sufficiente per la formazione della C.Q.A.P., si provvederà ad una nuova procedura di selezione.

## **MODALITA' DI PUBBLICITA'**

Il presente avviso ed il fac-simile dell'istanza è pubblicato per tutta la vigenza all'Albo Pretorio dell'Ente, è presente sul sito internet del comune di Meldola, ed è trasmesso agli Ordini degli Architetti, degli Ingegneri, dei Geologi, dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali ed ai Collegi dei Geometri, dei Periti agronomi e dei Periti Industriali territorialmente interessati.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni; la presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della Legge 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Arch. Francesco Zucchini, Responsabile dell'Area Tecnica comunale: tel. 0543/499437, mail [francesco.zucchini@comune.meldola.fc.it](mailto:francesco.zucchini@comune.meldola.fc.it)

ALLEGATO: modello d'istanza.

Meldola , .....

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
ASSOCIATO URBANISTICA  
*F.to Arch. Francesco Zucchini*

MODELLO DI DOMANDA: da compilare con caratteri e firma ben leggibili

Spett.le Comune di Meldola  
Piazza Felice orsini n. 29  
47014 - Meldola (FC)  
Pec: [comune.meldola@cert.provincia.fc.it](mailto:comune.meldola@cert.provincia.fc.it)

**OGGETTO: domanda di candidatura alla selezione dei componenti della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (C.Q.A.P.) del Comune di Meldola.**

**Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi degli artt. 38 e 74 comma 6 del D. Lgs. 163/06 e degli art. 43, 46 e 71 del D.P.R. 445/2000.**

Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ iscritto/a all'Albo/Collegio  
dei/degli \_\_\_\_\_ della Provincia di  
\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

#### **CHIEDE**

di essere ammesso alla selezione per titoli e curriculum professionale, relativo al rinnovo della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) del Comune di Meldola per il periodo 2022-2027, in qualità di esperto in \_\_\_\_\_<sup>1</sup>,  
ed a tal fine sotto la propria personale responsabilità, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000,

#### **DICHIARA**

- di possedere tutti i requisiti di cui all'avviso ed in particolare di non trovarsi in alcuna forma di incompatibilità ai sensi delle vigenti leggi ed ordinamenti professionali ovvero di essere autorizzato, in quanto dipendente pubblico, dall'Ente di appartenenza (allegare documentazione d'autorizzazione);
- di essere iscritto all'Ordine/Albo/Collegio \_\_\_\_\_  
a decorrere dal \_\_\_\_\_ n. iscrizione \_\_\_\_\_ ::

<sup>1</sup> Fornire una o più indicazioni, relativamente ai seguenti settori:

- i beni paesaggistici, architettonici e culturali;
- la pianificazione e la gestione del territorio;
- la progettazione edilizia e urbanistica;
- le scienze geologiche, naturali e geografiche;
- le scienze ambientali, agrarie e forestali;
- gli impianti tecnici e le fonti rinnovabili.

- di essere disponibile a presenziare alle riunioni della C.Q.A.P. che si terranno presso il comune di Meldola in piazza Felice Orsini n. 29;
- di essere disponibile all'astensione dall'esercizio professionale nei modi e nelle forme indicate dall'avviso;
- di garantire la massima collaborazione allo svolgimento dei lavori della C.Q.A.P.;
- d'aver preso visione e d'accettare senza riserve i contenuti dell'avviso di selezione;
- che, in caso di conferimento dell'incarico, si impegna a rispettare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 62/2013 "codice di comportamento dei dipendenti pubblici", nonché quelli previsti dall'eventuale codice di comportamento dell'Ente;
- di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di falsità in atti o dichiarazioni mendaci sul possesso dei requisiti previsti dal bando;

#### ALLEGA

- curriculum vitae redatto in carta semplice e debitamente sottoscritto, comprendente, oltre alle esperienze professionali ed ai titoli di studio, eventuali altri titoli/attestazioni conseguite, pubblicazioni e docenze relative ai campi di specializzazione oggetto di selezione;
- copia non autenticata del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità;
- altra documentazione utile al procedimento (specificare) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

*Con la sottoscrizione della presente domanda autorizza il Comune di Meldola al trattamento dei propri dati personali per le finalità ed adempimenti connessi e derivanti dall'espletamento della presente procedura.*

Recapiti utili per le comunicazioni in merito alla procedura:			
Indirizzo (se diverso dalla residenza) _____			
tel. _____	fax. _____	cell. _____	
e-mail _____		PEC: _____	

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_